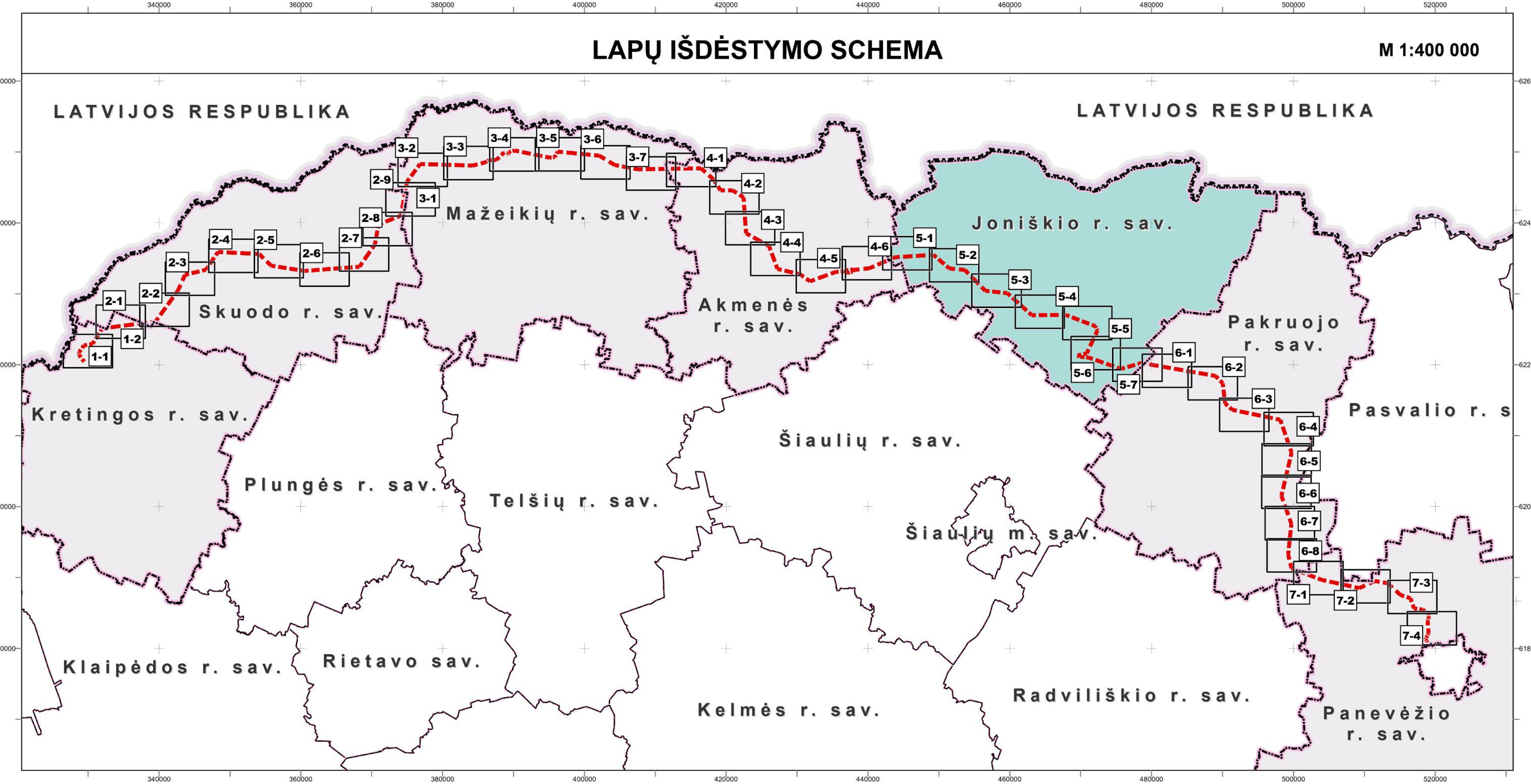
YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS ŠIAURĖS VAKARŲ IR RYTŲ ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ SUJUNGIMO PROJEKTO (330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS DARBĖNAI–VARDUVA–MŪŠA, 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS PANEVĖŽYS–MŪŠA IR 330 KV TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS „VARDUVA“) INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

N



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

RIBOS

Savivaldybės riba
Seniūnijos riba
Plano galiojimo riba
Gyvenamosios vietovės riba
Sklypo riba

TERITORIJOS

Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos

Esamos užstatytos teritorijos
Urbanizuotos ir numatomos urbanizuoti teritorijų zonos *(pagal Savivaldybės bendrąjį planą T00086474)*
Urbanistinės - ūkinės integracijos ašių zonos *(pagal Savivaldybės bendrąjį planą T00086474)*

Žemės ūkio paskirties žemė

Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorijų zona *(pagal Savivaldybės bendrąjį planą T00086474)*

Miškų teritorijos

Sėklinės miško bazės objektai
Kertinės miško buveinės
Valstybinės reikšmės miškai
Kiti miškai

Potencialios vėjo elektrinių teritorijos nagrinėjamame ruože

Vėjo elektrinių teritorija, kurioje statyba leidžiama įvertinus VE stiebo aukštį *(pagal Savivaldybės teritorijos specialųjį planą T00094990)*
Vėjo elektrinių teritorija, kurioje statyba leidžiama įvertinus vizualinę įtaką kraštovaizdžiui *(pagal Savivaldybės teritorijos specialųjį planą T00094990)*

SAUGOMI OBJEKTAI IR TERITORIJOS

Nekilnojamasis kultūros paveldas

20202 Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas, unikalus objekto kodas
20202 Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijos riba, unikalus objekto kodas
Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijos apsaugos zona

Saugomos teritorijos

Saugomos teritorijos
Botaniniai gamtos paveldo objektai

NATURA 2000 teritorijos

Buveinių apsaugai svarbios teritorijos (BAST)
Paukščių apsaugai svarbios teritorijos (PAST)

Europos bendrijos svarbos natūralios buveinės

Miškų buveinės teritorija
Pelkių buveinės teritorija
Pievų buveinės teritorija
Vandenų buveinės teritorija

Saugomų rūšių augavietės ir radavietės

Augavietės
Radavietės
S Paukščiai

Vandenvietės ir jų apsaugos zonų juostos

Vandenvietė
1-oji griežto režimo
Taršos apribojimo juosta (50 m)

Naudingųjų iškasenų telkiniai pagal ištirtumo laipsnį, būklę

Detaliai išžvalgyti, eksploatuojami
Parengtiniai išžvalgyti, eksploatuojami
Prognoziniai, -

Naudingųjų iškasenų rūšis

S - Smėlis
Ž - Žvyras
SŽ - Smėlis žvyras
K - Klintis
Do - Dolomitas
Du - Durpės

S / 1684 — *Naudingųjų iškasenų rūšis* / *Telkinio kodas*

Susisiekimo infrastruktūra

Valstybinės reikšmės magistralinis kelias
Valstybinės reikšmės rajoninis kelias
Gai-8 Vietinės reikšmės keliai ir kelių numeriai *(pagal Joniškio rajono savivaldybės teritorijos vietinės reikšmės kelių tinklo žemėtvarkos schemą T00011421)*
Kiti keliai
Geležinkelis
Kelių apsaugos zona
Aerodromo apsaugos zona

Inžinerinė infrastruktūra

SP Esamas 330 kV skirstomasis punktas (skirstykla) ,,Mūša"
TP Esama 35 kV transformatorių pastotė
T Esamas 10/0,4 kV transformatorius
T Planuojamas 10/0,4 kV transformatorius
● Elektros perdavimo oro linijos atrama
Esama 330 kV elektros perdavimo oro linija
Esama 110 kV elektros perdavimo oro linija
Esama 35 kV elektros skirstomųjų tinklų oro linija
Esama 10 kV elektros tinklų oro linija
Esama 0,4 kV elektros tinklų oro linija
Esama 10 kV požeminių kabelių linija
Planuojama 10 kV požeminių kabelių linija
Esama 0,4 kV požeminių kabelių linija
Planuojama 0,4 kV požeminių kabelių linija
Esama elektros perdavimo oro linijų apsaugos zona
Dujotiekis

Melioracijos sistema

Sausintuvai
Drenažo rinktuvai
Melioracijos grioviai
Drenažo rinktuvų apsaugos juosta

PLANO SPRENDINIŲ ŽYMĖJIMAI

① Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos apsaugos zona
Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas
Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
Esamas elektros perdavimo oro linijos servitutas
Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija (330 kV skirstykla ,,Mūša")
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
T3.1 Visuomenės poreikiams numatoma paimti žemės sklypo dalis ir indeksas brėžinyje
vž Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
(5.1) Žemės sklypo numeris, kuriame nustatoma apsaugos zona ir servitutas

Kiti žymėjimai

▲ Žemėtvarkos planavimo dokumentai
Pastatai
Paviršinių vandens telkinių apsaugos juosta
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona

PASTABOS

1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 3d.: Elektros energetikos objektų ir įrenginių, esančių elektros energetikos objektus ir įrenginius valdančiai elektros energetikos įmonei nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais nepriklausančioje žemėje ar kituose nekilnojamuosiuose daiktuose, eksploatavimui, aptarnavimui, remontui, techninei priežiūrai, rekonstravimui, modernizavimui ir (ar) naudojimui užtikrinti šiuo įstatymu nustatomi žemės ir kitų nekilnojamųjų daiktų servitutai šių objektų ir įrenginių nustatytų (nustatomų) apsaugos zonų ribose.

2. Įgyvendinant planavimo uždavinius Plane suprojektuoti inžinerinei infrastruktūrai funkcionuoti reikalingi servitutai (servituto kadas 222 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)), nustatytos teritorijos, kuriose turi būti taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei teritorijos, kuriose numatytas žemės paėmimas visuomenės poreikiams.

3. Servitutą - teisę naudotis svetimu nekilnojamuoju daiktu (žemė) ir tos teisės perdavimą reglamentuoja Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ketvirtos knygos VII skyrius. Pagal CK. 4.1.24 straipsnio 1 dalį, servitutą gali nustatyti įstatymai, sandoriai ir teismo sprendimas, o įstatymo numatytais atvejais - administracinis aktas. Vadovaujantis CK 4.1.24 straipsnio 3 dalimi, nustatant servitutus, visais atvejais turi būti ir dėl servitutų nustatymo viešpataujančiuoju tampančio daikto savininko valia, išskyrus atvejus, kai servitutą nustato įstatymai ar teismo sprendimas. Iš servituto kylančios teisės ir pareigos subjektams atsiranda tik įregistravus servitutą, išskyrus atvejus, kai servitutą nustato įstatymai (CK 4.1.24 straipsnio 2 dalis).

4. Elektros tinklų apsaugos zonos ir jų dydis nustatytas Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 23 ir 24 straipsniuose. Elektros tinklų apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatytos Lietuvos Respublikos Specialiųjų sąlygų įstatymo 25 straipsnyje.

5. Grafinėje dalyje nurodyti planuojami servitutai valstybinėje žemėje turi būti nustatomi rengiant teritorijų planavimo dokumentus ir atliekant žemės sklypų kadastrinius matavimus.

Duomenų šaltiniai:
1. GRPK - Georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2026.
2. Nekilnojamojo turto registro duomenys © Valstybės įmonė Registrų centras, 2026.
3. LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2026.
4. LR miškų valstybės kadastro duomenys © Valstybės įmonė Registrų centras, 2026.
5. Kultūros vertybių registro duomenys © Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, 2026.
6. Geologijos tarnybos duomenys © Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2025.
7. Aplinkos apsaugos agentūros duomenys © Aplinkos apsaugos agentūra, 2025.
8. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų duomenų rinkinys © Valstybės įmonė Registrų centras, 2026. 9. Litgrid, AB, 2025. 10. ESO, AB, 2025.
11. Joniškio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas. TPD registravimo Nr. T00010947.
12. Atsinaujinančių išteklių energetikos infrastruktūros vystymo Joniškio rajono savivaldybės teritorijoje specialusis planas. TPD registravimo Nr. T00094990.
1994 m. Lietuvos koordinačių sistema LKS-94.

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. +370 5 2728334				PROJEKTO PAVADINIMAS **Ypatingos valstybinės svarbos Šiaurės vakarų ir rytų elektros perdavimo tinklų sujungimo projekto (330 kV elektros perdavimo linijos Darbėnai–Varduva–Mūša, 330 kV elektros perdavimo linijos Panevėžys–Mūša ir 330 kV transformatorių pastotės „Varduva“) inžinerinės infrastruktūros vystymo planas**		
A1682	PV	A. Kažienė		2026.07	PLANAVIMO PROCESO STADIJA, BRĖŽINIO PAVADINIMAS **KONKRETIZUOTI SPRENDINIAI** **SERVITUTŲ IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO BRĖŽINYS** M 1:5000		
	PDV	dr. A. Anikėnienė		2026.07			
2M-M-2020 1GKV-1034	GIS PDV	dr. A. Anikėnienė		2026.07			
	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTERIJA				SUTARTIES NR. AT-25T-2308	LAPAS 5-0	LAPŲ 5-7

YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS ŠIAURĖS VAKARŲ IR RYTŲ ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ SUJUNGIMO PROJEKTO (330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS DARBĖNAI–VARDUVA–MŪŠA, 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS PANEVĖŽYS–MŪŠA IR 330 KV TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS „VARDUVA“) INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

PLANO SPRENDINIŲ ŽYMĖJIMAI

①	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
🟦	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos apsaugos zona
▨	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas
▨	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
▨	Esamas elektros perdavimo oro linijos servitutas
■	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija (330 kV skirstykla ,,Mūša")
■	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
T3.1	Visuomenės poreikiams numatoma paimti žemės sklypo dalis ir indeksas brėžinyje
vž	Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
5.1	Žemės sklypo numeris, kuriame nustatoma apsaugos zona ir servitutas

SUTARTIES NR.	LAPAS	LAPŲ
AT-25T-2308	5-1	5-7

YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS ŠIAURĖS VAKARŲ IR RYTŲ ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ SUJUNGIMO PROJEKTO (330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS DARBĖNAI–VARDUVA–MŪŠA, 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS PANEVĖŽYS–MŪŠA IR 330 KV TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS „VARDUVA“) INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

PLANO SPRENDINIŲ ŽYMĖJIMAI

1	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
🟦	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos apsaugos zona
▨	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas
▨	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
▨	Esamas elektros perdavimo oro linijos servitutas
■	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija (330 kV skirstykla ,,Mūša")
■	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
T3.1	Visuomenės poreikiams numatoma paimti žemės sklypo dalis ir indeksas brėžinyje
vž	Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
5.1	Žemės sklypo numeris, kuriame nustatoma apsaugos zona ir servitutas

SUTARTIES NR.	LAPAS	LAPŲ
AT-25T-2308	5-2	5-7

YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS ŠIAURĖS VAKARŲ IR RYTŲ ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ SUJUNGIMO PROJEKTO (330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS DARBĖNAI–VARDUVA–MŪŠA, 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS PANEVĖŽYS–MŪŠA IR 330 KV TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS „VARDUVA“) INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

PLANO SPRENDINIŲ ŽYMĖJIMAI

①	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
🟦	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos apsaugos zona
☒	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas
☒	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
☒	Esamas elektros perdavimo oro linijos servitutas
■	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija (330 kV skirstykla ,,Mūša")
▨	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
T3.1	Visuomenės poreikiams numatoma paimti žemės sklypo dalis ir indeksas brėžinyje
VŽ	Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
5.1	Žemės sklypo numeris, kuriame nustatoma apsaugos zona ir servitutas

SUTARTIES NR.	LAPAS	LAPŲ
AT-25T-2308	5-3	5-7

YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS ŠIAURĖS VAKARŲ IR RYTŲ ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ SUJUNGIMO PROJEKTO (330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS DARBĖNAI–VARDUVA–MŪŠA, 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS PANEVĖŽYS–MŪŠA IR 330 KV TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS „VARDUVA“) INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

PLANO SPRENDINIŲ ŽYMĖJIMAI

①	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
🟦	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos apsaugos zona
▨	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas
▨	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
▨	Esamas elektros perdavimo oro linijos servitutas
■	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija (330 kV skirstykla ,,Mūša")
▢	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
T3.1	Visuomenės poreikiams numatoma paimti žemės sklypo dalis ir indeksas brėžinyje
vž	Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
5.1	Žemės sklypo numeris, kuriame nustatoma apsaugos zona ir servitutas

SUTARTIES NR. AT-25T-2308	LAPAS	LAPŲ
	5-4	5-7

YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS ŠIAURĖS VAKARŲ IR RYTŲ ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ SUJUNGIMO PROJEKTO (330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS DARBĖNAI–VARDUVA–MŪŠA, 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS PANEVĖŽYS–MŪŠA IR 330 KV TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS „VARDUVA“) INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

PLANO SPRENDINIŲ ŽYMĖJIMAI

1	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
🟦	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos apsaugos zona
▨	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas
▨	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
▨	Esamas elektros perdavimo oro linijos servitutas
■	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija (330 kV skirstykla ,,Mūša")
■	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
T3.1	Visuomenės poreikiams numatoma paimti žemės sklypo dalis ir indeksas brėžinyje
vž	Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
5.1	Žemės sklypo numeris, kuriame nustatoma apsaugos zona ir servitutas

SUTARTIES NR.	LAPAS	LAPŲ
AT-25T-2308	5-5	5-7

YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS ŠIAURĖS VAKARŲ IR RYTŲ ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ SUJUNGIMO PROJEKTO (330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS DARBĖNAI–VARDUVA–MŪŠA, 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS PANEVĖŽYS–MŪŠA IR 330 KV TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS „VARDUVA“) INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

PLANO SPRENDINIŲ ŽYMĖJIMAI

①	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
▭	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos apsaugos zona
☒	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas
☒	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
☒	Esamas elektros perdavimo oro linijos servitutas
■	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija (330 kV skirstykla ,,Mūša")
▭	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
T3.1	Visuomenės poreikiams numatoma paimti žemės sklypo dalis ir indeksas brėžinyje
vž	Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
5.1	Žemės sklypo numeris, kuriame nustatoma apsaugos zona ir servitutas

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA M 1:250 000

SUTARTIES NR.
AT-25T-2308

LAPAS	LAPŲ
5-6	5-7

YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS ŠIAURĖS VAKARŲ IR RYTŲ ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ SUJUNGIMO PROJEKTO (330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS DARBĖNAI–VARDUVA–MŪŠA, 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS PANEVĖŽYS–MŪŠA IR 330 KV TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS „VARDUVA“) INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

PLANO SPRENDINIŲ ŽYMĖJIMAI

❶	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
🟦	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos apsaugos zona
⊠	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas
⊠	Planuojamos 330 kV elektros perdavimo oro linijos servitutas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
⊠	Esamas elektros perdavimo oro linijos servitutas
■	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija (330 kV skirstykla ,,Mūša")
▩	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
T3.1	Visuomenės poreikiams numatoma paimti žemės sklypo dalis ir indeksas brėžinyje
VŽ	Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
(5.1)	Žemės sklypo numeris, kuriame nustatoma apsaugos zona ir servitutas

SUTARTIES NR. AT-25T-2308	LAPAS	LAPŲ
	5-7	5-7