



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTRAS

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ TRAKŲ RAJONO LENTVARIO  
MIESTE, APSAUGOS ZONŲ PLANO PATVIRTINIMO**

2023 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 141 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimo Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“ 2.3 papunkčiu, Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020 m. spalio 13 d. įsakymu Nr. 1-339 „Dėl Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 18 punktu ir atsižvelgdamas į MB „Tigema“, atstovaujančios uždarajai akcinei bendrovei Trakų šilumos tinklams pagal 2023 m. rugpjūčio 29 d. įgaliojimą Nr. 08/29/5, 2023 m. spalio 10 d. prašymą Nr. TIG23-34 „Prašymas organizuoti plano patvirtinimą“:

1. T v i r t i n u Šilumos perdavimo tinklų, esančių Trakų rajono Lentvario mieste, apsaugos zonų planą (pridedama).

2. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir Šilumos perdavimo tinklų, esančių Trakų rajono Lentvario mieste, apsaugos zonų planas skelbiami uždarosios akcinės bendrovės Trakų šilumos tinklų interneto svetainėje [www.trakusilumostinklai.lt](http://www.trakusilumostinklai.lt).

Energetikos ministras

Dainius Kreivys

OBJEKTAS	ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ TRAKŲ RAJONO LENTVARIO MIESTE, APSAUGOS ZONŲ PLANAS
PAVADINIMAS	APSAUGOS ZONŲ PLANAS M 1:2000
IŠLEIDIMO METAI	2023

## Aiškinamasis raštas

**Plano pavadinimas:** Šilumos perdavimo tinklų, esančių Trakų rajono Lentvario mieste, apsaugos zonų planas

**Plano objektas:** šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų nustatymas ir planų parengimas Lentvario mieste šilumos perdavimo tinklų ilgis apie 10329,65 m . Šiluminių kamerų kiekis - 49 vnt.

**Plano teritorija:** Trakų rajono Lentvario miestas.

**Plano iniciatorius:** UAB „Trakų šilumos tinklai“, Maironio g. 11, LT-21112 Trakai, tel. 8 528 52552, faks. 8 528 55246, el.p. [administratore@trakusilumostinklai.lt](mailto:administratore@trakusilumostinklai.lt), interneto svetainės adresas: [www.trakusilumostinklai.lt](http://www.trakusilumostinklai.lt). Atsakingas asmuo – Eugenijus Lapuchinas, el. p. [inzinierius@trakusilumostinklai.lt](mailto:inzinierius@trakusilumostinklai.lt).

**Plano rengėjas:** MB „Tigema“, Pikulo g. 182-2, Kaunas, tel. 8655 42252, el.p. [sarunas@tigema.lt](mailto:sarunas@tigema.lt), interneto svetainės adresas: [www.tigema.lt](http://www.tigema.lt). Projekto vadovas – Šarūnas Levanas, el. p. [sarunas.levanas@gmail.com](mailto:sarunas.levanas@gmail.com).

**Plano rengimo teisinis pagrindas:** Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas ir tarp UAB „Trakų šilumos tinklai“ ir MB „Tigema“ 2023 m. liepos 7 d. pasirašyta Paslaugų teikimo sutartis Nr. PT1.5- 51.

**Plano tikslas:** vadovaujantis Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašu parengti Trakų rajono Lentvario mieste esančių šilumos perdavimo tinklų ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų planą.

**Teisinis pagrindas:** Planas parengtas vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos kelių įstatymu;
- Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos miškų įstatymu;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymu;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymu;
- Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu;
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (toliau – **SŽNS įstatymas**);
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu;
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu;
- Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymu;

- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimu Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020 m. spalio 13 d. įsakymu Nr. 1-339 „Dėl Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – **Tvarkos aprašas**);
- Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 45 „Dėl Techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“ patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2019 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. 3D- 700 „Dėl Teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdvinių duomenų rinkinio specifikacijos patvirtinimo“ (toliau – **Rinkinio specifikacija**).

## **Plano rengimas**

Plano iniciatorius – UAB „Trakų šilumos tinklai“ Trakų rajone eksploatuoja ir vykdo licencijuojamą veiklą – iš esmės įmonė užsiima ne tik šilumos gamyba, perdavimu ir pardavimu Aukštadvario, Čižiūnų, Rūdiškių, Senujų Trakų, Onušio, Paluknio, Bražuolės, Mikniškių, Bražuolės šilumos vartotojams, bet ir vykdo nemažai kitų veiklų: gyvenamųjų daugiabučių namų ir visuomeninių pastatų šildymo, karšto vandens sistemų ir šilumos punktų priežiūra, gyvenamųjų daugiabučių namų ir visuomeninių pastatų administravimas, o nuo 2013 metų Trakų rajono savivaldybės pavedimu bendrovė vykdo renovuojamų daugiabučių gyvenamųjų namų administratoriaus funkcijas.

Vadovaujantis SŽNS įstatymo nuostatomis, Plano iniciatorius turi pareigą atlikti žymas, registruoti šilumos tinklus ir susijusios infrastruktūros objektų, įrengtų iki SŽNS įstatymo įsigaliojimo dienos, apsaugos zonas Nekilnojamojo turto registre ir Nekilnojamojo turto kadastrė.

Vadovaujantis Tvarkos aprašo 8 punkto nuostatomis, Planas parengtas naudojant šiuos aktualius duomenis:

- Plano iniciatoriaus pateiktą aktualią šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų faktinės padėties grafinių duomenų informaciją, kurie Plano grafinėje dalyje žymimi vadovaujantis Tvarkos aprašo 6.2.2 punkte nurodytu 0,1 m tikslumu;

- Nekilnojamo turto kadastro duomenimis (duomenų teikėjas: VĮ „Registru centras“);

- 2022 m. Lietuvos Respublikos georeferentinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinį GRPK (duomenų teikėjas: Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija);

- 2021 m. LR teritorijos M 1:10000 skaitmeninį rastrinį ortofotografinį žemėlapią ORT10LT (duomenų teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos).

Brėžinyje šilumos tinklai ir susijusios infrastruktūros objektai atvaizduoti sutartiniais ženklais, kurie reglamentuoti techninių reikalavimų reglamente GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių 4 erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“. Plano erdvinių duomenų rinkinys sudarytas vadovaujantis Rinkinio specifikacija.

Už tinkamą apsaugos zonos ir teritorijos dydžio nurodymą ir šios apsaugos zonos ir teritorijos pažymėjimą brėžinyje atsakingas Plano rengėjas.

Planu nustatomų šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonų pločiai atitinka SŽNS įstatymo III skyriaus „Inžinerinė infrastruktūra“ 12 skirsnio „Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ 48 straipsnio nuostatas:

- Antžeminių šilumos perdavimo tinklų vamzdynų (GKODAS: az651) ir požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdynų (GKODAS: az652) apsaugos zona – išilgai antžeminio šilumos perdavimo tinklų vamzdyno ar požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdyno esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (arba vamzdyno, jeigu vamzdynas paklotas bekanaliu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

- Šiluminių kamerų, sklendžių priežiūros statinių, drenažo šulinių, termofikacinio vandens bei drenažo siurblių, grupinių šilumos punktų (GKODAS: az653) apsaugos zona – 5 metrų pločio žemės juosta aplink šių įrenginių ir (ar) statinių išorines ribas ir žemė po šia juosta.

Ūkinės veiklos apribojimai nustatyti SŽNS įstatymo III skyriuje „Inžinerinė infrastruktūra“ 12 skirsnyje „Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose draudžiama:

- pilti druskas (išskyrus atvejus, kai druska barstomi keliai), chemines medžiagas, kurios gali pakenkti šilumos perdavimo tinklams ar jų dalims, atliekas;

- gadinti, užtvirti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie šilumos perdavimo tinklų;

- 2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas šio straipsnio 2 dalyje nurodyta tvarka.

- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar energetikos ministro nustatyta tvarka negavus šių šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama:

- statyti, rekonstruoti, griauti statinius ir įrengti, išardyti įrenginius;

- keisti žemės paviršiaus altitudes (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį);

- dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais, vykdyti grunto sprogdinimo darbus;

- vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje;

- statyti ir (ar) įrengti sporto, žaidimų aikšteles, stadionus, turgavietes, lauko teatrus, pramogų zonas ir kitus viešam susibūrimui skirtus inžinerinius statinius ir įrenginius, degalines, pavojingų medžiagų talpyklas, saugyklas ir sąvartynus, motorinių transporto priemonių ir (ar) mechanizmų sustojimo vietas, stovėjimo ir saugojimo aikšteles;

- sandėliuoti bet kokias medžiagas, išskyrus medžiagas, skirtas šilumos perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių statybos ir remonto darbams;

- vykdyti tiesioginius žemės gelmių geologinius tyrimus ir kitus darbus, susijusius su gręžinių įrengimu ir grunto (išskyrus dirvą) bandinių ėmimu;

- tiesti kitus inžinerinius tinklus.

Šilumos perdavimo tinklų savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomi veiksmai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai pažeis šilumos perdavimo tinklų techninės saugos reikalavimus ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, jų gyvybei ar sveikatai.

Rengiant Planą buvo atlikta žemės sklypų, kurie patenka į šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonas, duomenų analizė.

Bendras žemės sklypų, kurie patenka į šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonas Trakų rajono Lentvario mieste magistralės teritorijose skaičius – 64, valstybės žemės plotų – 31. Iš jų:

- bendras žemės sklypų, kuriems Planu nustatomos šilumos tinklų apsaugos zonos, skaičius – 63 vnt., plotas – 2,2538 ha;
- bendras žemės sklypų, kuriems įregistruotos, bet Planu tikslinamos šilumos tinklų apsaugos zonos, skaičius – 44 vnt., plotas – 1,9893 ha;
- bendras valstybės žemės plotų, kuriems žemės sklypai nesuformuoti ir kurie patenka į Planu nustatomas šilumos tinklų apsaugos zona, skaičius – 31 vnt., plotas – 6,6755 ha;
- naikinamų apsaugos zonų nėra.

Konkretizuoti duomenys apie kiekvieną žemės sklypą ir žemės plotą, kuriame žemės sklypai nesuformuoti ir kuriems reikia nustatyti, patikslinti šilumos tinklų apsaugos zonas, pateikti 1 ir 2 lentelėse.

Atkreipiame dėmesį, kad atliekant konkretaus turto (žemės sklypo(-ų)) kadastrinius matavimus, jeigu jų metu nustatomos ar tikslinamos sklypo (-ų) ribos, Planu nustatytų šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų plotai, patenkantys į tokio sklypo ribas, turi būti perskaičiuoti. Vadovaujantis Turto kadastro nuostatų 12 punktu, nekilnojamojo daiktų kadastro duomenis nustato ar tikslina Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatyme nurodyti asmenys.

## **Plano viešinimas ir tvirtinimas, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pradžia ir kompensavimo tvarka**

Vadovaujantis Tvarko aprašo III skirsnio nuostatomis, Plano iniciatorius kreipiasi į Lietuvos Respublikos energetikos ministeriją (toliau – Energetikos ministerija), pateikdamas prašymą organizuoti parengto Plano patvirtinimą (toliau – prašymas). Parengtas Planas, gavus Plano iniciatoriaus prašymą ir priėmus sprendimą teikti Planą tvirtinti, teikiamas tvirtinti energetikos ministrui. Sprendimą teikti Planą tvirtinti priima ir Planą energetikos ministrui teikia tvirtinti Energetikos ministerijos struktūrinis padalinys.

Energetikos ministerijos struktūrinis padalinys ne vėliau kaip kitą darbo dieną po pranešimo išsiuntimo Plano iniciatoriui paskelbia informaciją apie parengtą ir pateiktą tvirtinti Planą Energetikos ministerijos interneto svetainėje.

Likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki Energetikos ministro įsakymo dėl Plano patvirtinimo pasirašymo dienos, Plano iniciatorius informuoja apie parengtą ir tvirtinti pateiktą Planą, nurodant kur galima su juo susipažinti. Informacija turi būti paskelbta Trakų rajono

savivaldybės internetinėje svetainėje. Energetikos ministerijos struktūrinis padalinys informaciją paskelbia Energetikos ministerijos interneto svetainėje.

Likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki energetikos ministro įsakymo dėl Plano patvirtinimo pasirašymo dienos, šio įsakymo projektas ar nuoroda, kur galima susipažinti su šiuo projektu, paskelbiamas nacionaliniame ir vietiniame laikraštyje, Trakų rajono savivaldybės interneto svetainėje ir Energetikos ministerijos interneto svetainėje.

Vadovaujantis SŽNS įstatymo II skyriaus II skirsnio nuostatomis, Plano iniciatorius per 15 darbo dienų nuo Plano patvirtinimo dienos raštu (siunčiant paštu) praneša žemės sklypo, kuriame numatoma taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, savininkui, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtiniui, taip pat fiziniam ar juridiniam asmeniui arba kitai organizacijai ar jų padaliniams, naudojantiems žemę pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą sutartį, ir (ar) šioje nustatytoje teritorijoje esančių Nekilnojamojo turto registre įregistruotų nekilnojamųjų daiktų savininkams ar patikėtiniams jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adresu, nurodydamas konkrečias nustatytas šiame įstatyme nurodytas teritorijas ir jose taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (arba pateikia nuorodą, kur su jomis galima susipažinti) ir sprendimą, kuriuo buvo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas arba sprendimą, kuriuo buvo patvirtintas atitinkamos teritorijos planas. Tuo pačiu raštu informuojama apie teisę kreiptis į konkretų subjektą (nurodant jo pavadinimą, juridinio asmens arba kitos organizacijos ar jų padalinių kodą, buveinę, kontaktinius duomenis arba fizinio asmens vardą, pavardę, deklaruotą gyvenamąją vietą, kontaktinius duomenis) dėl SŽNS įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo.

Prašymą įrašyti Plane nustatytas šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonas į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais dokumentais arba prašymą įregistruoti į Nekilnojamojo turto registrą Plano iniciatorius pateikia SŽNS įstatymo 9 straipsnyje, 141 straipsnio 3 ir 13 dalyse nurodyta tvarka.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos Nekilnojamojo turto registre įregistruotam žemės sklypui (jo daliai) taikomos nuo žymos apie nustatytas šiame įstatyme nurodytas teritorijas žemės sklypo registro įrašė padarymo dienos.

Kompensaciją išmoka asmuo, suinteresuotas ūkinės veiklos vykdymu – UAB „Trakų šilumos tinklai“.

Kompensacija nemokama kai ūkinei ir (ar) kitokiai veiklai, dėl kurios turėjo būti nustatytos SŽNS įstatyme nurodytos teritorijos, statybą leidžiantys dokumentai buvo išduoti, projektai, kuriems įstatymų nustatytais atvejais šie dokumentai neišduodami, buvo suderinti ir (ar) ši veikla buvo pradėta vykdyti iki 1992 m. gegužės 11 d. ir SŽNS įstatymo 13 straipsnio 5 dalyje nurodytais atvejais.

---

1 lentelė. Žemės sklypų, patenkančių į Šilumos perdavimo tinklų, esančių Trakų rajono Lentvario mieste, apsaugos zonų planą, sąrašas

Eil.N r.	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	Žemės sklypo matavimų tipas	Žemės sklypo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas/pobūdis	Įrašyta specialioji žemės naudojimo sąlyga
1	4400-2196-6623	7944/0001:2003	6109	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
2	4400-0712-9857	7944/0001:1049	9047	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
3	4400-5968-6810	7944/0002:1564	400	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
4	4400-4481-3469	7944/0002:0638	1132	LKS-94	Kita	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	
5	4400-2166-7096	7944/0001:2001	2061	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
6	7944-0001-0447	7944/0001:0447	6158	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
7	7944-0002-0501	7944/0002:0501	513	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
8	4400-2506-6210	7944/0002:0098	1650	LKS-94	Kita	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
9	7944-0002-0269	7944/0002:0269	1692	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
10	4400-4219-5388	7944/0002:0416	1343	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
11	4400-3971-6033	7944/0002:0398	1486	LKS-94	Kita	Atskirųjų želdynų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
12	4400-0857-3175	7944/0002:1177	1812	LKS-94	Kita	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
13	7944-0002-0035	7944/0002:0035	1568	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
14	4400-1754-4444	7944/0002:1346	8971	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
15	4400-0276-7970	7944/0001:0985	361	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
16	7944-0001-0308	7944/0001:0308	416	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
17	4400-1626-4550	7944/0002:1334	7417	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
18	4400-0817-6918	7944/0001:1063	9410	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	
19	7944-0002-0181	7944/0002:0181	1952	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
20	7944-0002-0902	7944/0002:0902	980	Kitos matavimų sistemos	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
21	4400-0666-9336	7944/0002:1110	1200	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
22	7944-0001-0873	7944/0001:0873	14618	LKS-94	Kita		Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
23	4400-2129-6633	7944/0002:1386	955	LKS-94	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
24	7944-0002-0296	7944/0002:0296	1557	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
25	4400-4087-1624	7944/0002:0413	1877	LKS-94	Kita	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
26	7944-0002-0254	7944/0002:0254	686	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	

27	4400-0328-2640	7944/0001:0991	4279	LKS-94	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
28	4400-5066-7342	7944/0001:1194	764	LKS-94	Kita	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
29	4400-0380-8024	7944/0002:1020	4887	Kitos matavimų sistemos	Kita	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
30	7944-0002-0335	7944/0002:0335	1034	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
31	4400-4638-4463	7944/0002:1287	2153	LKS-94	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
32	4400-2245-9370	7944/0001:2005	5359	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	
33	4400-0504-6028	7944/0002:1085	1036	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
34	4400-1535-2356	7944/0002:1305	1691	LKS-94	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
35	4400-4869-8513	7944/8001:0008	316268	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
36	4400-3916-9223	7944/0001:0705	2000	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
37	7944-0002-0897	7944/0002:0897	2057	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
38	7944-0002-0529	7944/0002:0529	1313	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
39	7944-0001-0357	7944/0001:0357	1174	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
40	4400-4920-5178	7944/0002:1449	462	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
41	4400-1552-8546	7944/0002:1313	829	LKS-94	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
42	440016264261	7944/0002:1333	4444	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
43	7944-0001-0609	7944/0001:0609	1657	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
44	4400-1626-4507	7944/0001:1907	9439	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
45	7944-0002-0591	7944/0002:0591	23367	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
46	4400-0276-8790	7944/0002:0990	168	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
47	4400-4114-5113	7944/0001:0716	127440	LKS-94	Kita	Rekreacinės teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
48	4400-1854-6182	7944/0002:1360	2156	LKS-94	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
49	4400-5708-4254	7944/0001:1843	619	Kitos matavimų sistemos	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
50	7944-0002-0224	7944/0002:0224	987	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
51	7944-0001-0432	7944/0001:0432	1217	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
52	7944-0002-0942	7944/0002:0942	914	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
53	7944-0002-0180	7944/0002:0180	145024	LKS-94	Kita	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
54	4400-5641-3837	7944/0002:1533	459	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
55	4400-5708-4621	7944/0001:1229	355	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
56	4400-5637-6644	7944/7001:0004	40067	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

57	4400-5492-8338	7944/0002:1537	889	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	
58	7944-0002-0234	7944/0002:0234	1374	LKS-94	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
59	4400-5704-3560	7944/0002:1526	2489	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
60	4400-5704-3517	7944/0002:1529	417	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
61	4400-5704-3593	7944/0002:1525	425	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
62	4400-5704-3506	7944/0002:1522	612	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
63	4400-5704-3606	7944/0002:1528	1628	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
64	4400-5649-9302	7944/7001:0003	32017	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

**2 lentelė. Laisvos valstybinės žemės plotų, patenkančių į Šilumos perdavimo tinklą, esančių Trakų rajono Lentvario mieste, apsaugos zonų planą, sąrašas**

Laisvos valstybinės žemės ploto numeris	Laisvos valstybinės žemės plotas, m <sup>2</sup>	Gyvenamoji vietovė	Koordinatės (LKS-94)	
			X	Y
LVŽ1	7204	Trakų r. sav., Lentvaris	6058368	567641
LVŽ2	74	Trakų r. sav., Lentvaris	6058020	567584
LVŽ3	5307	Trakų r. sav., Lentvaris	6057917	567569
LVŽ4	675	Trakų r. sav., Lentvaris	6058092	567370
LVŽ5	11748	Trakų r. sav., Lentvaris	6057892	567484
LVŽ6	611	Trakų r. sav., Lentvaris	6057966	567392
LVŽ7	383	Trakų r. sav., Lentvaris	6057919	567356
LVŽ8	2087	Trakų r. sav., Lentvaris	6057861	567343
LVŽ9	238	Trakų r. sav., Lentvaris	6057790	567391
LVŽ10	88	Trakų r. sav., Lentvaris	6057732	567512
LVŽ11	163	Trakų r. sav., Lentvaris	6057807	567656
LVŽ12	31	Trakų r. sav., Lentvaris	6057622	567609
LVŽ13	224	Trakų r. sav., Lentvaris	6057560	567653
LVŽ14	88	Trakų r. sav., Lentvaris	6057569	567704
LVŽ15	3112	Trakų r. sav., Lentvaris	6057412	567800
LVŽ16	3644	Trakų r. sav., Lentvaris	6057147	567784
LVŽ17	11572	Trakų r. sav., Lentvaris	6056854	567654
LVŽ18	118	Trakų r. sav., Lentvaris	6056771	567822
LVŽ19	31	Trakų r. sav., Lentvaris	6056330	567570
LVŽ20	323	Trakų r. sav., Lentvaris	6056332	567600
LVŽ21	17586	Trakų r. sav., Lentvaris	6056401	567822
LVŽ22	8	Trakų r. sav., Lentvaris	6056660	567923
LVŽ23	423	Trakų r. sav., Lentvaris	6056291	567729
LVŽ24	439	Trakų r. sav., Lentvaris	6056197	567749
LVŽ25	21	Trakų r. sav., Lentvaris	6056497	567713
LVŽ26	255	Trakų r. sav., Lentvaris	6056381	567681
LVŽ27	14	Trakų r. sav., Lentvaris	6056376	567694
LVŽ28	157	Trakų r. sav., Lentvaris	6056346	567698
LVŽ29	47	Trakų r. sav., Lentvaris	6056333	567733
LVŽ30	25	Trakų r. sav., Lentvaris	6056468	567785
LVŽ31	59	Trakų r. sav., Lentvaris	6056423	567797





**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Lietuvos Respublikos energetikos ministerija 302308327, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ TRAKŲ RAJONO LENTVARIO MIESTE, APSAUGOS ZONŲ PLANO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-12-07 Nr. 1-361
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Giedrė Šeškevičienė, Vyriausiasis specialistas, Energetinio saugumo grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GIEDRĖ ŠEŠKEVIČIENĖ, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-12-01 15:31:05 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-06-20 13:58:45 – 2026-06-19 13:58:45
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Dovilė Kavaliauskienė, Patarėjas, Teisės ir personalo grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DOVILĖ KAVALIAUSKIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-12-01 15:55:39 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-10-30 11:26:13 – 2027-10-29 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Inga Žilienė, Viceministras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	INGA ŽILIENĖ, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-12-04 10:43:44 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-10 13:47:56 – 2026-05-09 13:47:56
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Dainius Bražiūnas, Grupės vadovas, Energetinio saugumo grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DAINIUS BRAŽIŪNAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-12-04 14:28:46 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-08-10 13:08:16 – 2027-08-09 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Dainius Kreivys, Ministras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DAINIUS KREIVYS, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-12-07 15:14:17 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-12-07 15:14:25 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-10 14:08:01 – 2026-05-09 14:08:01
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.74.6
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-12-07 15:20:31)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-12-07 15:20:32 DBSIS