



LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTRAS

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ TRAKŲ MIESTE, APSAUGOS
ZONŲ PLANO PATVIRTINIMO**

2023 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 141 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimo Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“ 2.3 papunkčiu, Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020 m. spalio 13 d. įsakymu Nr. 1-339 „Dėl Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 18 punktu ir atsižvelgdamas į MB „Tigema“, atstovaujančios uždarajai akcinei bendrovei Trakų šilumos tinklams pagal 2023 m. rugpjūčio 29 d. įgaliojimą Nr. 08/29/5, 2023 m. spalio 10 d. prašymą Nr. TIG23-39 „Prašymas organizuoti plano patvirtinimą“:

1. T v i r t i n u Šilumos perdavimo tinklų, esančių Trakų mieste, apsaugos zonų planą (pridedama).

2. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir Šilumos perdavimo tinklų, esančių Trakų mieste, apsaugos zonų planas skelbiami uždarosios akcinės bendrovės Trakų šilumos tinklų interneto svetainėje www.trakusilumostinklai.lt.

Energetikos ministras

Dainius Kreivys

OBJEKTAS	ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ TRAKŲ MIESTE, APSAUGOS ZONŲ PLANAS
PAVADINIMAS	APSAUGOS ZONŲ PLANAS M 1:2000
IŠLEIDIMO METAI	2023

Aiškinamasis raštas

Plano pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų, esančių Trakų mieste, apsaugos zonų planas

Plano objektas: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų nustatymas ir planų parengimas Trakų mieste šilumos perdavimo tinklų ilgis apie 6050,25 m . Šiluminių kamerų kiekis - 43 vnt.

Plano teritorija: Trakų miestas.

Plano iniciatorius: UAB „Trakų šilumos tinklai“, Maironio g. 11, LT-21112 Trakai, tel. 8 528 52552, faks. 8 528 55246, el.p. administratore@trakusilumostinklai.lt, interneto svetainės adresas: www.trakusilumostinklai.lt. Atsakingas asmuo – Eugenijus Lapuchinas, el. p. inzinierius@trakusilumostinklai.lt.

Plano rengėjas: MB „Tigema“, Pikulo g. 182-2, Kaunas, tel. 8655 42252, el.p. sarunas@tigema.lt, interneto svetainės adresas: www.tigema.lt. Projekto vadovas – Šarūnas Levanas, el. p. sarunas.levanas@gmail.com.

Plano rengimo teisinis pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas ir tarp UAB „Trakų šilumos tinklai“ ir MB „Tigema“ 2023 m. liepos 7 d. pasirašyta Paslaugų teikimo sutartis Nr. PT1.5- 51.

Plano tikslas: vadovaujantis Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašu parengti Trakų miesto esančių šilumos perdavimo tinklų ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų planą.

Teisinis pagrindas: Planas parengtas vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos kelių įstatymu;
- Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos miškų įstatymu;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymu;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymu;
- Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastuktūros plėtros įstatymu;
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (toliau – **SŽNS įstatymas**);
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu;
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu;
- Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymu;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“;

- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimu Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020 m. spalio 13 d. įsakymu Nr. 1-339 „Dėl Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – **Tvarkos aprašas**);
- Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 45 „Dėl Techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“ patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2019 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. 3D- 700 „Dėl Teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdvinių duomenų rinkinio specifikacijos patvirtinimo“ (toliau – **Rinkinio specifikacija**).

Plano rengimas

Plano iniciatorius – UAB „Trakų šilumos tinklai“ Trakų rajone eksploatuoja ir vykdo licencijuojamą veiklą – iš esmės įmonė užsiima ne tik šilumos gamyba, perdavimu ir pardavimu Aukštadvario, Čižiūnų, Rūdiškių, Senujų Trakų, Onuškių, Paluknio, Bražuolės, Mikniškių, Bražuolės šilumos vartotojams, bet ir vykdo nemažai kitų veiklų: gyvenamųjų daugiabučių namų ir visuomeninių pastatų šildymo, karšto vandens sistemų ir šilumos punktų priežiūra, gyvenamųjų daugiabučių namų ir visuomeninių pastatų administravimas, o nuo 2013 metų Trakų rajono savivaldybės pavedimu bendrovė vykdo renovuojamų daugiabučių gyvenamųjų namų administratoriaus funkcijas.

Vadovaujantis SŽNS įstatymo nuostatomis, Plano iniciatorius turi pareigą atlikti žymas, registruoti šilumos tinklus ir susijusios infrastruktūros objektų, įrengtų iki SŽNS įstatymo įsigaliojimo dienos, apsaugos zonas Nekilnojamojo turto registre ir Nekilnojamojo turto kadastrė.

Vadovaujantis Tvarkos aprašo 8 punkto nuostatomis, Planas parengtas naudojant šiuos aktualius duomenis:

- Plano iniciatoriaus pateiktą aktualią šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų faktinės padėties grafinių duomenų informaciją, kurie Plano grafinėje dalyje žymimi vadovaujantis Tvarkos aprašo 6.2.2 punkte nurodytu 0,1 m tikslumu;

- Nekilnojamo turto kadastro duomenimis (duomenų teikėjas: VĮ „Registų centras“);

- 2022 m. Lietuvos Respublikos georeferentinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinį GRPK (duomenų teikėjas: Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija);

- 2021 m. LR teritorijos M 1:10000 skaitmeninį rastrinį ortofotografinį žemėlapij ORT10LT (duomenų teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos).

Brėžinyje šilumos tinklai ir susijusios infrastruktūros objektai atvaizduoti sutartiniais ženklais, kurie reglamentuoti techninių reikalavimų reglamente GKTR 2.11.03:2014

„Topografinių 4 erdviųjų objektų rinkinys ir topografinių erdviųjų objektų sutartiniai ženklai“. Plano erdviųjų duomenų rinkinys sudarytas vadovaujantis Rinkinio specifikacija.

Už tinkamą apsaugos zonos ir teritorijos dydžio nurodymą ir šios apsaugos zonos ir teritorijos pažymėjimą brėžinyje atsakingas Plano rengėjas.

Planu nustatomų šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonų pločiai atitinka SŽNS įstatymo III skyriaus „Inžinerinė infrastruktūra“ 12 skirsnio „Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ 48 straipsnio nuostatas:

- Antžeminių šilumos perdavimo tinklų vamzdinių (GKODAS: az651) ir požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdinių (GKODAS: az652) apsaugos zona – išilgai antžeminio šilumos perdavimo tinklų vamzdinio ar požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdinio esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (arba vamzdinio, jeigu vamzdynas paklotas bekanaliu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

- Šiluminių kamerų, sklendžių priežiūros statinių, drenažo šulinių, termofikacinio vandens bei drenažo siurblių, grupinių šilumos punktų (GKODAS: az653) apsaugos zona – 5 metrų pločio žemės juosta aplink šių įrenginių ir (ar) statinių išorines ribas ir žemė po šia juosta.

Ūkinės veiklos apribojimai nustatyti SŽNS įstatymo III skyriuje „Inžinerinė infrastruktūra“ 12 skirsnyje „Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose draudžiama:

- pilti druskas (išskyrus atvejus, kai druska barstomi keliai), chemines medžiagas, kurios gali pakenkti šilumos perdavimo tinklams ar jų dalims, atliekas;

- gadinti, užtvirti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie šilumos perdavimo tinklų;

- 2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdinio, drenažo) išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas šio straipsnio 2 dalyje nurodyta tvarka.

- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar energetikos ministro nustatyta tvarka negavus šių šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama:

- statyti, rekonstruoti, griauti statinius ir įrengti, išardyti įrenginius;

- keisti žemės paviršiaus altitudes (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį);

- dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais, vykdyti grunto sprogdinimo darbus;

- vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje;

- statyti ir (ar) įrengti sporto, žaidimų aikšteles, stadionus, turgavietes, lauko teatrus, pramogų zonas ir kitus viešam susibūrimui skirtus inžinerinius statinius ir įrenginius, degalines, pavojingų medžiagų talpyklas, saugyklas ir sąvartynus, motorinių transporto priemonių ir (ar) mechanizmų sustojimo vietas, stovėjimo ir saugojimo aikšteles;

- sandėliuoti bet kokias medžiagas, išskyrus medžiagas, skirtas šilumos perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių statybos ir remonto darbams;

- vykdyti tiesioginius žemės gelmių geologinius tyrimus ir kitus darbus, susijusius su gręžinių įrengimu ir grunto (išskyrus dirvą) bandinių ėmimu;

- tiesti kitus inžinerinius tinklus.

Šilumos perdavimo tinklų savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai pažeis šilumos perdavimo tinklų techninės saugos reikalavimus ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, jų gyvybei ar sveikatai.

Rengiant Planą buvo atlikta žemės sklypų, kurie patenka į šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonas, duomenų analizė.

Bendras žemės sklypų, kurie patenka į šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonas Trakų mieste magistralės teritorijose skaičius – 66, valstybės žemės plotų – 27. Iš jų:

- bendras žemės sklypų, kuriems Planu nustatomos šilumos tinklų apsaugos zonos, skaičius – 66 vnt., plotas – 2,2548 ha;
- bendras žemės sklypų, kuriems įregistruotos, bet Planu tikslinamos šilumos tinklų apsaugos zonos, skaičius – 43 vnt., plotas – 1,8001 ha;
- bendras valstybės žemės plotų, kuriems žemės sklypai nesuformuoti ir kurie patenka į Planu nustatomas šilumos tinklų apsaugos zona, skaičius – 27 vnt., plotas – 3,4295 ha;
- naikinamų apsaugos zonų nėra.

Konkretizuoti duomenys apie kiekvieną žemės sklypą ir žemės plotą, kuriame žemės sklypai nesuformuoti ir kuriems reikia nustatyti, patikslinti šilumos tinklų apsaugos zonas, pateikti 1 ir 2 lentelėse.

Atkreipiame dėmesį, kad atliekant konkretaus turto (žemės sklypo(-ų)) kadastrinius matavimus, jeigu jų metu nustatomos ar tikslinamos sklypo (-ų) ribos, Planu nustatytų šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų plotai, patenkantys į tokio sklypo ribas, turi būti perskaičiuoti. Vadovaujantis Turto kadastro nuostatų 12 punktu, nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenis nustato ar tikslina Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatyme nurodyti asmenys.

Plano viešinimas ir tvirtinimas, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pradžia ir kompensavimo tvarka

Vadovaujantis Tvaroko aprašo III skirsnio nuostatomis, Plano iniciatorius kreipiasi į Lietuvos Respublikos energetikos ministeriją (toliau – Energetikos ministerija), pateikdamas prašymą organizuoti parengto Plano patvirtinimą (toliau – prašymas). Parengtas Planas, gavus Plano iniciatoriaus prašymą ir priėmus sprendimą teikti Planą tvirtinti, teikiamas tvirtinti energetikos ministrui. Sprendimą teikti Planą tvirtinti priima ir Planą energetikos ministrui teikia tvirtinti Energetikos ministerijos struktūrinis padalinys.

Energetikos ministerijos struktūrinis padalinys ne vėliau kaip kitą darbo dieną po pranešimo išsiuntimo Plano iniciatoriui paskelbia informaciją apie parengtą ir pateiktą tvirtinti Planą Energetikos ministerijos interneto svetainėje.

Likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki Energetikos ministro įsakymo dėl Plano patvirtinimo pasirašymo dienos, Plano iniciatorius informuoja apie parengtą ir tvirtinti pateiktą Planą, nurodant kur galima su juo susipažinti. Informacija turi būti paskelbta Trakų rajono savivaldybės internetinėje svetainėje. Energetikos ministerijos struktūrinis padalinys informaciją paskelbia Energetikos ministerijos interneto svetainėje.

Likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki energetikos ministro įsakymo dėl Plano patvirtinimo pasirašymo dienos, šio įsakymo projektas ar nuoroda, kur galima susipažinti su šiuo projektu, paskelbiamas nacionaliniame ir vietiniame laikraštyje, Trakų rajono savivaldybės interneto svetainėje ir Energetikos ministerijos interneto svetainėje.

Vadovaujantis SŽNS įstatymo II skyriaus II skirsnio nuostatomis, Plano iniciatorius per 15 darbo dienų nuo Plano patvirtinimo dienos raštu (siunčiant paštu) praneša žemės sklypo, kuriame numatoma taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, savininkui, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtiniui, taip pat fiziniam ar juridiniam asmeniui arba kitai organizacijai ar jų padaliniam, naudojantiems žemę pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą sutartį, ir (ar) šioje nustatytoje teritorijoje esančių Nekilnojamojo turto registre įregistruotų nekilnojamųjų daiktų savininkams ar patikėtiniams jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adresu, nurodydamas konkrečias nustatytas šiame įstatyme nurodytas teritorijas ir jose taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (arba pateikia nuorodą, kur su jomis galima susipažinti) ir sprendimą, kuriuo buvo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas arba sprendimą, kuriuo buvo patvirtintas atitinkamos teritorijos planas. Tuo pačiu raštu informuojama apie teisę kreiptis į konkretų subjektą (nurodant jo pavadinimą, juridinio asmens arba kitos organizacijos ar jų padalinių kodą, buveinę, kontaktinius duomenis arba fizinio asmens vardą, pavardę, deklaruotą gyvenamąją vietą, kontaktinius duomenis) dėl SŽNS įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo.

Prašymą įrašyti Plane nustatytas šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonas į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais dokumentais arba prašymą įregistruoti į Nekilnojamojo turto registrą Plano iniciatorius pateikia SŽNS įstatymo 9 straipsnyje, 141 straipsnio 3 ir 13 dalyse nurodyta tvarka.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos Nekilnojamojo turto registre įregistruotam žemės sklypui (jo daliai) taikomos nuo žymos apie nustatytas šiame įstatyme nurodytas teritorijas žemės sklypo registro įrašė padarymo dienos.

Kompensaciją išmoka asmuo, suinteresuotas ūkinės veiklos vykdymu – UAB „Trakų šilumos tinklai“.

Kompensacija nemokama kai ūkinei ir (ar) kitokiai veiklai, dėl kurios turėjo būti nustatytos SŽNS įstatyme nurodytos teritorijos, statybą leidžiantys dokumentai buvo išduoti, projektai, kuriems įstatymų nustatytais atvejais šie dokumentai neišduodami, buvo suderinti ir (ar) ši veikla buvo pradėta vykdyti iki 1992 m. gegužės 11 d. ir SŽNS įstatymo 13 straipsnio 5 dalyje nurodytais atvejais.

1 lentelė. Žemės sklypų, patenkančių į Šilumos perdavimo tinklų, esančių Trakų mieste, apsaugos zonų planą, sąrašas

Eil.N r.	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Žemės sklypo plotas, m ²	Žemės sklypo matavimų tipas	Žemės sklypo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas/pobūdis	Įrašyta specialioji žemės naudojimo sąlyga
1	4400-5112-9758	7977/0002:0130	238	LKS-94	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
2	4400-0276-8223	7977/0002:0392	177	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	
3	7977-0002-0125	7977/0002:0125	2820	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos/ Komercinės paskirties objektų teritorijos/ Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
4	4400-0270-7404	7977/0002:0389	467	Kitos matavimų sistemos	Kita	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
5	7977-0002-0354	7977/0002:0354	791	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
6	4400-1217-8662	7977/0002:0439	5981	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
7	4400-0249-0148	7977/0002:0386	8933	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
8	7977-0002-0163	7977/0002:0163	3067	Kitos matavimų sistemos	Kita		Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
9	4400-0270-8012	7977/0002:0390	433	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	
10	7977-0002-0128	7977/0002:0128	1124	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
11	4400-0270-8212	7977/0002:0391	988	Kitos matavimų sistemos	Kita	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
12	7977-0002-0102	7977/0002:0102	814	Kitos matavimų sistemos	Kita		
13	4400-1855-2213	7977/0002:0475	891	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
14	4400-2852-6094	7977/0002:0011	492	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
15	4400-1225-5408	7977/0002:0441	985	LKS-94	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
16	7977-0002-0153	7977/0002:0153	1983	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
17	7977-0002-0155	7977/0002:0155	1294	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
18	4400-0383-5021	7977/0002:0404	152	Kitos matavimų sistemos	Kita	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
19	7977-0002-0047	7977/0002:0047	744	Kitos matavimų sistemos	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
20	4400-4113-2569	7977/0002:0052	7109	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
21	7977-0002-0370	7977/0002:0370	1008	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
22	4400-4767-6020	7977/0002:0097	1512	LKS-94	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
23	4400-1579-3882	7977/0002:0450	856	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
24	4400-0857-2912	7977/0002:0425	3640	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
25	4400-4220-2126	7977/0002:0053	1205	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
26	7977-0002-0138	7977/0002:0138	2679	Kitos matavimų sistemos	Kita		Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

27	4400-0754-3666	7977/0002:0412	1383	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
28	7977-0002-0174	7977/0002:0174	1007	Kitos matavimų sistemos	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
29	7977-0002-0157	7977/0002:0157	2503	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	
30	4400-0249-0626	7977/0002:0387	1241	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
31	7977-0002-0025	7977/0002:0025	1105	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
32	7977-0002-0148	7977/0002:0148	5875	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
33	7977-0002-0368	7977/0002:0368	647	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
34	7977-0002-0170	7977/0002:0170	2892	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos/ Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	
35	7977-0002-0085	7977/0002:0085	1371	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
36	7977-0002-0346	7977/0002:0346	869	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
37	7977-0002-0111	7977/0002:0111	428	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
38	4400-0276-8589	7977/0002:0393	3275	Kitos matavimų sistemos	Kita	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	
39	4400-4075-4645	7977/0002:0051	2276	LKS-94	Kita	Rekreacinės teritorijos	
40	4400-3069-5793	7977/0002:0032	8715	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
41	4400-3169-7882	7977/0002:0040	8560	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
42	4400-2884-5332	7977/0002:0013	532	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
43	4400-1217-8751	7977/0002:0440	4577	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
44	4400-0323-8634	7977/0002:0396	1189	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	
45	4400-1467-1376	7977/0002:0442	721	LKS-94	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
46	7977-0002-0166	7977/0002:0166	704	Kitos matavimų sistemos	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
47	7977-0002-0167	7977/0002:0167	2670	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
48	7977-0002-0006	7977/0002:0006	1315	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
49	4400-0841-7969	7977/0002:0421	763	LKS-94	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	
50	4400-2904-0299	7977/0002:0020	2192	LKS-94	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
51	4400-5238-5665	7977/0002:0176	3475	LKS-94	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
52	4400-1132-7669	7977/0002:0435	13842	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
53	7977-0002-0012	7977/0002:0012	732	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
54	4400-3971-7918	7977/0002:0049	1200	LKS-94	Kita	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
55	7977-0002-0089	7977/0002:0089	1548	Kitos matavimų sistemos	Kita	Rekreacinės teritorijos	
56	4400-0841-7825	7977/0002:0420	13199	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

57	4400-1188-1219	7977/0002:0436	12755	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
58	7977-0002-0104	7977/0002:0104	985	Kitos matavimų sistemos	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
59	4400-0636-1339	7977/0002:0409	1004	Kitos matavimų sistemos	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
60	7977-0002-0095	7977/0002:0095	460	Kitos matavimų sistemos	Kita	Gyvenamosios teritorijos/ Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	
61	4400-0132-8640	7977/0002:0376	144	Kitos matavimų sistemos	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	
62	7977-0002-0373	7977/0002:0373	599	Kitos matavimų sistemos	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
63	7977-0002-0056	7977/0002:0056	2076	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
64	4400-1188-1340	7977/0002:0438	7803	LKS-94	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
65	4400-4663-4880	7977/0002:0082	1002	LKS-94	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
66	4400-0498-7453	7977/0002:0405	23738	Kitos matavimų sistemos	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

2 lentelė. Laisvos valstybinės žemės plotų, patenkančių į Šilumos perdavimo tinklą, esančių Trakų mieste, apsaugos zonų planą, sąrašas

Laisvos valstybinės žemės ploto numeris	Laisvos valstybinės žemės plotas, m ²	Gyvenamoji vietovė	Koordinatės (LKS-94)	
			X	Y
LVŽ1	139	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056907	560316
LVŽ2	266	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056848	560286
LVŽ3	192	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056815	560253
LVŽ4	109	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056743	560178
LVŽ5	1900	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056620	560077
LVŽ6	45	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056610	560139
LVŽ7	171	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056577	560198
LVŽ8	12104	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056279	560345
LVŽ9	183	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056399	560311
LVŽ10	584	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056385	560141
LVŽ11	2181	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056238	560356
LVŽ12	187	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056199	560317
LVŽ13	440	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056204	560510
LVŽ14	193	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056169	560596
LVŽ15	257	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056238	560687
LVŽ16	2648	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056122	560564
LVŽ17	10741	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055964	560389
LVŽ18	52	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055989	560366

LVŽ19	6	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6056034	560309
LVŽ20	32	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055914	560411
LVŽ21	48	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055865	560343
LVŽ22	770	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055839	560331
LVŽ23	58	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055843	560359
LVŽ24	357	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055849	560454
LVŽ25	49	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055814	560401
LVŽ26	473	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055775	560386
LVŽ27	110	Trakai, Trakų sen., Trakų r. sav.	6055799	560332

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos energetikos ministerija 302308327, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ TRAKŲ MIESTE, APSAUGOS ZONŲ PLANO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-07 Nr. 1-365
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Giedrė Šeškevičienė, Vyriausiasis specialistas, Energetinio saugumo grupė
Sertifikatas išduotas	GIEDRĖ ŠEŠKEVIČIENĖ, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-01 15:24:02 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-20 13:58:45 – 2026-06-19 13:58:45
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Kavaliauskienė, Patarėjas, Teisės ir personalo grupė
Sertifikatas išduotas	DOVILĖ KAVALIAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-01 15:54:02 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-30 11:26:13 – 2027-10-29 23:59:59
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Žilienė, Viceministras
Sertifikatas išduotas	INGA ŽILIENĖ, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-04 10:44:14 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-10 13:47:56 – 2026-05-09 13:47:56
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Bražiūnas, Grupės vadovas, Energetinio saugumo grupė
Sertifikatas išduotas	DAINIUS BRAŽIŪNAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-04 14:29:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-10 13:08:16 – 2027-08-09 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Kreivys, Ministras
Sertifikatas išduotas	DAINIUS KREIVYS, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-07 15:13:36 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-07 15:13:43 (GMT+02:00)

DETALŪS METADUOMENYS

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-10 14:08:01 – 2026-05-09 14:08:01
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.74.6
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-12-07 15:27:13)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-12-07 15:27:14 DBSIS